

ANKAUFSPROFIL

Mainzer Aufbaugesellschaft mbH

Partner für vielfältige
Entwicklung – gemeinsam weiter.

Die MAG gehört zu den erfolgreichsten Stadtentwicklern der Region und hat in den vergangenen Jahrzehnten eine Vielzahl von bedeutenden Bauprojekten umgesetzt. Als stadtnahe Gesellschaft, Dienstleister, Eigentümer und Assetmanager gehen wir voran. Als Mittler zwischen Kommune, Bauträger und Nutzern investieren wir in aktive Partnerschaften und Joint Ventures – mit privaten und kommunalen Auftraggebern. Ein Modell mit Weitblick und Zukunft. Und mit Verantwortung für Städtebau und Architektur. Mit Finanzierungs- und Projekt-Know-how. Erfahren im Umgang mit Ämtern und Behörden.

mag Raum verstehen.
Vielfalt gestalten.



Bereit für die Projekte von morgen – jederzeit.

Als Experten und Entwickler geben wir Visionen Raum: Wohn- und Gewerbeprojekte, Parkhäuser, öffentliche Gebäude sowie Sonderprojekte. Von der Planung bis zur Fertigstellung und in allen Projektphasen. Mit Vertriebsexpertise und der Finanzierungscompetenz unserer Banken im Gesellschafterkreis finden wir für jedes Projekt eine maßgeschneiderte Lösung. Wir sind verwurzelt am Standort Mainz und agieren gleichzeitig in der gesamten Metropolregion Frankfurt RheinMain. Als Ihr starker Partner freuen wir uns jederzeit auf neue Herausforderungen.

PMG – Parken in Mainz GmbH

Die PMG Parken in Mainz GmbH, ist ein Tochterunternehmen der MAG. Das Unternehmen entwickelt, erwirbt, saniert und managt den Betrieb von Parkhäusern, die mit modernem Service und einem Fokus auf die Bedürfnisse der Nutzer überzeugen. Aktuell betreibt das Unternehmen 25 Einrichtungen mit fast 10.000 Stellplätzen. Die PMG schafft Platz für alle.

Unser Ankaufsprofil

Wir entwickeln heute für morgen. Deshalb suchen wir für unsere Neubauprojekte und Revitalisierungen mit einem Mindestinvestitionsvolumen von 10 Mio. Euro Entwicklungsflächen mit und ohne Planungsrecht/Baurecht in Mainz und der gesamten Metropolregion Frankfurt RheinMain (siehe Karte Ankaufsregion). Konkret für folgende Nutzungen:

WOHNEN

- Quartiersentwicklungen
- Eigentumswohnungen, Mietwohnungsbau, geförderter Wohnungsbau
- Reihenhausbau
- Mikrowohnen/studentisches Wohnen

GEWERBE

- Büroentwicklungen
- Büro-Bestandsbebauung zur Revitalisierung und Umnutzung
- Ärztehäuser
- Life Science
- Hotelentwicklungen
- Kindertagesstätten/Kultureinrichtungen
- Logistikflächen zur Umnutzung
- Spezialimmobilien

PARKEN

Bau, Sanierung und Bewirtschaftung von Parkgaragen in und um Mainz

Referenzen



Rodelberg Mainz | Quartiersentwicklung



Kisselberg NovoNordisk | Gewerbe



Rheingoldhalle Mainz | Spezialimmobilie



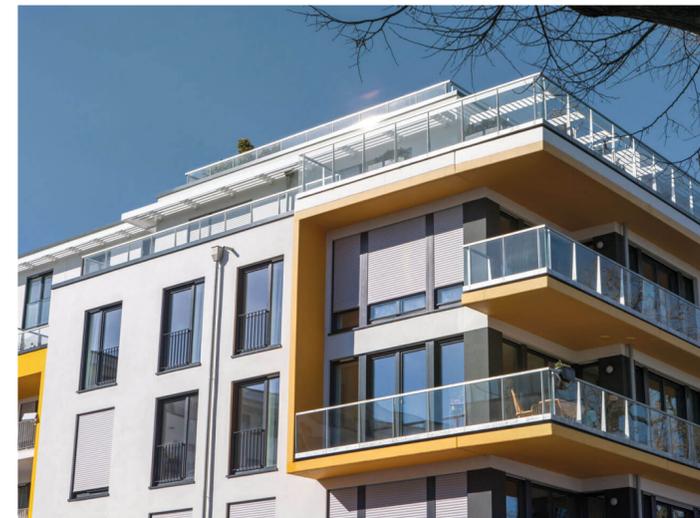
Parkhaus CineStar | Parken



Hyatt Regency Mainz | Hotels



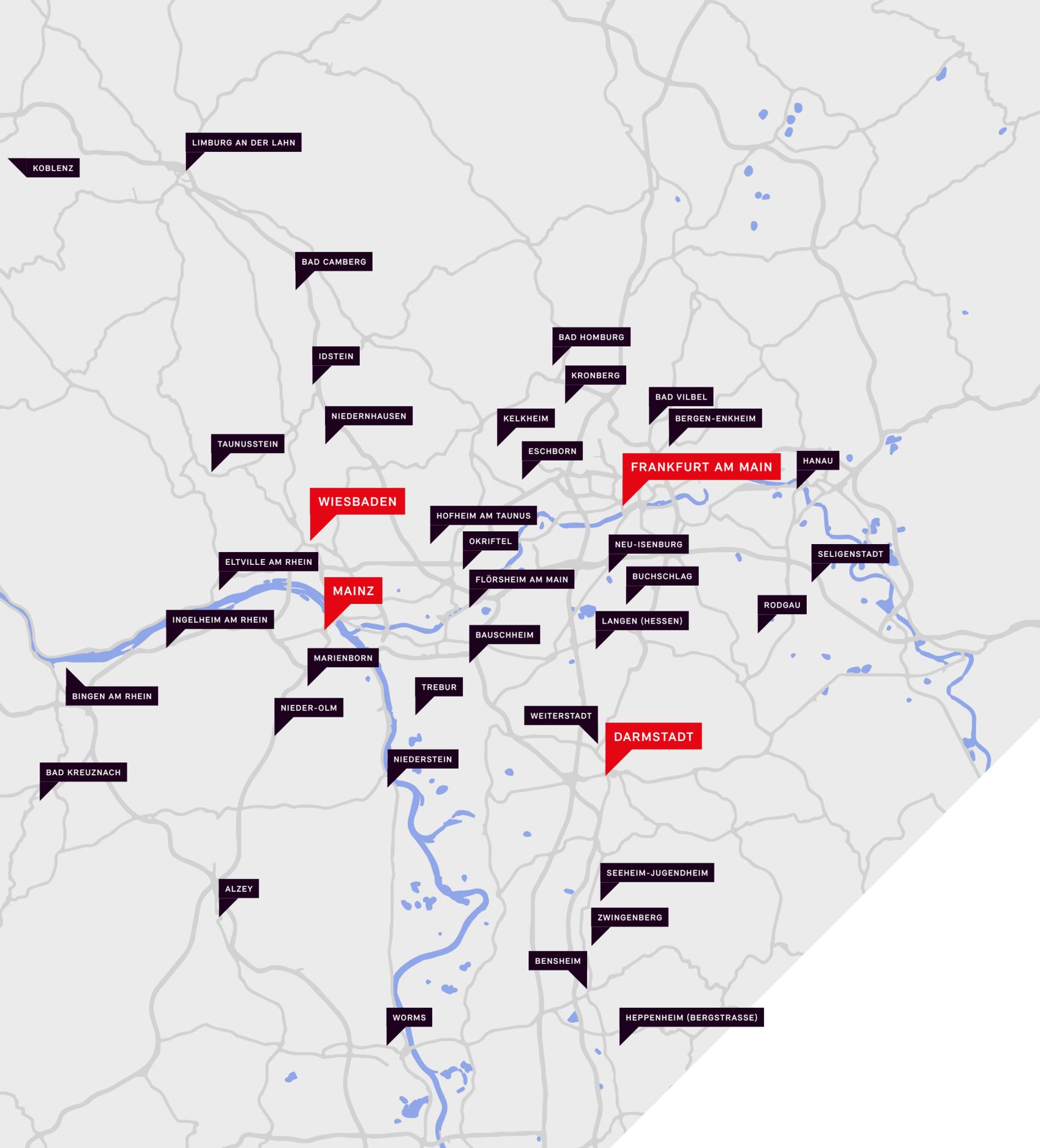
i Live Darmstadt | Studentisches Wohnen



Am Winterhafen Mainz | Wohnen



Berliner Allee Darmstadt | Gewerbe



Ankaufsregion

Die Ankaufsregion der Mainzer Aufbaugesellschaft mbH erstreckt sich über die gesamte Metropolregion Frankfurt RheinMain. Mit Fokus auf die Städte Mainz, Wiesbaden, Darmstadt und Frankfurt am Main.



Ihr Ansprechpartner

FRANZ VON DITFURTH
Mitglied der Geschäftsleitung
Akquisition und Vertrieb

T +49 6131 95201-32
M +49 170 2202301
E ditfurth@mag-mainz.de

Mainzer Aufbaugesellschaft mbH
Hechtsheimer Straße 37
55131 Mainz

www.mag-mainz.de

mag